

**ARCHITECTES**

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.  
**Theo. Daoust**  
 (Ci-devant de Daoust & Gendron)  
**ARCHITECTE ET EVALUATEUR**  
 162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL  
 Bloc Barron. Elevateur.  
 2me étage.

**A. PREFONTAINE**  
**ARCHITECTE**  
 Successeur de feu Victor Bourgeau  
 12, PLACE D'ARMES  
 MONTREAL

**Perrault & Lesage**  
*Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres et Evaluateurs*  
 17, Cote de la Place d'Armes, Montréal  
 Téléphone Bell No 1809 — Téléphone Fédéral 838  
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

**R. Montbriand**  
**ARCHITECTE ET MESUREUR**  
 42, RUE ST-ANERE, 42  
 MONTREAL.

**J. EMILE VANIER**  
 (Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)  
**Ingénieur Civil et Arpenteur**  
 No 107 RUE ST-JACQUES  
 En face du Carré de la Place d'Armes  
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,  
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-  
 tages publics et particuliers, de demandes de  
 brevets d'invention etc.  
 Téléphone No 1800

**A. BONNIN & G. MANN**  
 Ingénieurs Civils, Architectes  
**NEW-YORK LIFE BUILDING**  
 CHAMBRE 215  
 Téléphone Bell 1820

**J. & P. BRUNET**  
 Importateurs et Ma facturiers de  
 Monuments, Tombes, Charniers,  
 Poteaux, Copings et toutes sortes  
 d'Ouvrages de Cimetières  
 Spécialité: Doubles Cercueils en Marbre.  
 Ces nouveaux Cercueils sont préférables à tous  
 autres connus sur ce continent.  
 Réparations en tous genres à des prix très  
 modérés.  
 Résidence privée: J. BRUNET, Côté des  
 Neiges. Téléphone 4666.  
 Résidence privée: Pla. BRUNET, Entrepren-  
 neur-Briquettier, 381 rue Berri. Bell Téléphone  
 323.

A. DESJARDINS. F. E. PERRAULT  
**Desjardins & Perrault**  
 Importateurs en Gros et en-Détail de  
**FRUITS**  
 Etrangers et Domestiques  
 142-143, Marché Bonsecours  
 MONTREAL  
 Ci-devant occupé par O. & E. art.  
 Toute commande promptement exécuté.  
 Tel. Bell 1742 — Tel. Federal 75.

**MAGNIFIQUES**  
**Bureaux à Louer**  
 — DANS —  
 Les Bâtiſses de L'ETENDARD avec toutes les  
 améliorations modernes.  
 S'adresser au  
**T DE L'ETENDARD**

**AGENTS D'IMMEUBLES**

**LACHLAN MACKAY**  
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances  
**BATISSE DU TEMPLE**  
 No 183 ST-JACQUES.

**R. K. THOMAS**  
 Agent d'Immeubles,  
 d'Assurances et de Placements,  
**30 UE ST-JEAN**  
 Bâtiſse Waddell,  
 Coin rue Notre-Dame. MONTREAL.  
 Téléphone No. 699.  
 Prenez l'ascenseur.

**CH. HOLLAND**  
**VENTE ET ACHAT**  
 — DE —  
**PROPRIETES**  
 SUR COMMISSION  
 249, rue St - Jacques

**R. GOHIER & FILS**  
 AGENTS DIMMEUBLES ET DE FINANCES  
 Evaluateurs et Règlements des Pertes  
 causés par les Incendies  
 Prêts d'Argent sur Hypothèque  
 Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal  
 (Coin de la rue Craig)  
 Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

C. J. McCUAIG, Toronto. R. A. MAINWARING, Montréal.  
**McCuaig & Mainwaring**  
 DE MONTREAL ET TORONTO  
 Courtiers d'Immeubles et Placements.  
 BUREAUX:  
 147 rue St Jacques, MONTREAL. 18 rue Victoria, TORONTO.  
 Téléphone Bell 2433.

**Cie de Téléphone Bell du Canada**  
 C. F. SISE, President,  
 GEO. W. MOSS, Vice-Prés.  
 C. P. SCLATER, Sec.-Trésorier.

Cette Compagnie vendra ses instruments à des prix variant de 10 à 25 piastres le set. Ces instruments sont protégés par les brevets, que possède la compagnie, et les acquéreur, sont par conséquent à l'abri de contestation, et pourront se servir des lignes principale, aux prix des abonnés.  
 La compagnie prendra des arrangements pour relier les localités privées de communications téléphoniques, avec le bureau de télégraphie le plus proche, ou encore construira des lignes privées pour les individus ou les compagnies, pour relier leurs résidences à leurs places d'affaires. Elle est prête à manufacturer toutes sortes d'appareils électriques.  
 Pour détails complets s'adresser au bureau de la Compagnie à Montréal

**J. H. LECLAIR**  
 ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET ARCHITECTE  
 se charge d'Arpentages publics et privés, Con-  
 fection de Cadastres et Livres de Renvoi, Che-  
 mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'in-  
 vention et Marques de Commerce, etc.  
**No 73, Rue St-Jacques**  
 MONTREAL

**J. Cradock Simpson & Cie**  
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.  
 OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.  
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.  
 ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-commissaires, au mieux de leurs intérêts.  
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

**Bâtiſse de l'Assurance la Guardian**  
 181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

**REVUE IMMOBILIERE**

Montréal, 23 juin 1892.  
 Les ventes dans la partie Est ne sont pas considérables; mais l'Ouest est encore actif, le quartier St Antoine fournissant un bon contingent de ventes de propriétés valant entre \$10,000 et \$20,000. Des lots à bâtir y ont aussi été vendus à des prix très élevés \$1.00 et \$2.00 le pied. Le quartier St Jean Baptiste et les faubourgs au nord de la ville ont de bonnes ventes; ainsi que la Côte St Antoine.  
 Les lots ont rapporté les prix suivants:

Ville:	le pied
Rue St Denis.....	65
Avenue Radpath.....	1.00
Rue Sherbrooke.....	2.00
" Charlevoix.....	23
<i>Mile-End:</i>	
Rue Robin.....	14
" Stuart.....	16
<i>Montréal Annexe</i>	
Rue Hutchison.....	20
Avenue du Parc.....	17½
<i>Cote St-Antoine:</i>	
Avenue Holton.....	10
Rue Dorchester.....	67
Avenue Melbourne.....	20
Rue Campbell.....	21
" Sherbrooke.....	35½

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 101.38
" St-Jacques.....	8,733.50
" St-Louis.....	12,800.00
" St-Laurent.....	40,315.90
" Ouest.....	15,143.27
" St-Antoine.....	109,818.00
" St-Anne.....	4,000.00
" St-Jean-Baptiste.....	37,083.50
" St-Gabriel.....	5,300.00
Maisonneuve.....	575.00
Côte Visitation.....	3,500.00
Côte St Louis.....	47,757.47
Mile End.....	3,000.00
Montréal Annexe.....	49,945.00
Ste-Cunégonde.....	10,800.00
St-Henri.....	1,400.00
Côte St-Antoine.....	44,079.43
Montreal Junction.....	8,336.96
<b>Total.....</b>	<b>\$ 402,689.41</b>
Semaine précédente.....	390,808.33
Ventes antérieures.....	6,235,322.59
Depuis le 1er janvier.....	\$7,028,718.33

Semaine correspondante 1891...	\$ 117,277.86
" " 1890.....	150,478.99
" " 1889.....	186,048.36
" " 1888.....	203,968.50
A la même date 1891.....	\$6,818,724.40
" " 1890.....	4,889,658.23
" " 1889.....	4,496,512.65
" " 1888.....	3,856,299.59

Les prêts hypothécaires ont été moins nombreux et peu importants. On y trouvent trois placements à 5 p.c. l'un de \$3,000, un autre de \$3,300 et le dernier de \$8,000; un à 5½, de \$9,000. Les autres sont de 6, 7 et 8 p.c.

Voici les totaux de prêts par catégories des prêteurs:

Cie de prêt.....	\$ 11,900
Assurances.....	1,200
Autres corporations.....	3,385
Succussions.....	39,631
Particuliers.....	
<b>Total.....</b>	<b>\$ 60,166</b>

**REVUE IMMOBILIERE**

Semaine précédente.....	133,545
Semaines antérieures.....	2,567,158
Depuis le 1er janvier.....	\$ 2,766,719
Semaine Correspondante 1891...	\$ 58,780
" " 1890.....	73,280
" " 1889.....	70,890
" " 1888.....	130,295
A la même date de 1891.....	\$ 3,687,353
" " 1880.....	2,359,024
" " 1889.....	2,065,448
" " 1888.....	2,201,800

**VENTES ENREGISTREES**

Pendant la semaine terminée le 18 juin 1892.

**MONTREAL EST**  
 QUARTIER STE-MARIE

Rue Plessis, p. du lot 1025, quartier Ste Marie lisière de terrain et droit de mitoyenneté, vendu par C. H. Laurier à Marguerite Stébé épouse de Nicholas Breaun; prix \$101.38.

**QUARTIER ST JACQUES**

Rue St Hubert, lots 1203-257a, b, c, d, 257 et 256 quartier St Jacques, terrain mesurant 22x80 chacun, vacants, (avec d'autres propriétés); vendus par Arthur Caron à Noël Leclerc; prix \$8,083.56.

Rue Montcalm, lot 324, quartier St Jacques, terrain mesurant 1816 p. en superficie, maison No 72 rue Montcalm, vendu par Mme ve N. Daoust à Narcisse Paquette et autres; prix \$700 (à ré-méré)

**QUARTIER ST-LOUIS**

Rue St Denis, lots 903-70, 71 et 72 quartier St Louis, terrain mesurant 20x100 chacun, vacants, vendu par James King à Pierre Arsène Beaudoin; prix \$3000.

Rue Cadieux, lot 918-46, quartier St Louis, terrain mesurant 25x00.6, 2 maisons en brique solide No 10, 12 et 14 rue Pantaléon et 737 et 739 rue Cadieux, vendu par Ferdinand Legault à J. J. Robillard; prix \$5000.

Rue Sanguinet, lot 391, quartier St Louis, terrain mesurant 1403 p. en sup. maison en brique, No. 129 rue Sanguinet vendu par Isidore Bourgeau à Louis Nap, St Antoine; prix; \$3000.

**QUARTIER ST-LAURENT**

Rue Ste Catherine, lot 490 quartier St-Laurent, terrain mesurant 4706 p. en superficie, maison Nos. 2126 à 2138 rue Ste Catherine, vendu par Mme S. Kelly et autres à John C. Watson; prix \$15,528.75.

Rue Ste Famille p. du lot 42.6 quartier St Laurent, terrain mesurant 25x87 maison en brique, nouvellement construite, vendu par Richard Lamb à Wm Arthur Snowdon; prix \$1630.

Rue Ste Famille p. du lot 42.5 quartier St Laurent terrain mesurant 25x87 maison en brique nouvellement construite, vendu par Richard Lamb à Mor-deraï Millard; prix \$4500.

Rue Ste-Famille, p. du lot 425, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25x